

Obec Dulova Ves
Stavebný úrad

So sídlom Hlavná 73,
Prot. č.: SÚ/5915/2018-Su.

080 01 Prešov
V Prešove dňa: 19.06.2018

**Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia na
líniovú inžinierskú stavbu:**

„FTTH Dulova Ves – IBV Košariská“

Navrhovateľ:	Slovak Telekom, a.s., v zastúpení Suptel s.r.o.
adresa:	Bajkalská 28 817 62 Bratislava, Pri Šajbách 3 831 06 Bratislava

(ďalej len navrhovateľ) podal dňa 09.04.2018 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej

stavby:	„FTTH Dulova Ves – IBV Košariská“
v katastrálnom území:	Dulova Ves
na pozemku parc. č.	KN-C 506/256, KN-C 506/103, KN-C 506/108, KN-C 506/269, KN-C 506/104, KN-C 506/106, KN-C 506/105, KN-C 506/273, KN-C 504/2, KN-C 506/107, KN-C 504/200, KN-E 948, k.ú. Dulova Ves

Obec Dulova Ves, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení jeho noviel (ďalej len stavebný zákon), príslušný stavebný úrad, posúdil predložený návrh podľa §37 a ďalších stavebného zákona. Na základe tohto posúdenia vydáva podľa §39 a § 39a stavebného zákona a vykonávacích vyhlášok

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ LÍNIOVEJ INŽINIERSKEJ STAVBY

„FTTH Dulova Ves – IBV Košariská“

Líniová inžinierska stavba „FTTH Dulova Ves – IBV Košariská“ sa bude realizovať na pozemku podľa evidencie nehnuteľnosti parc. č. KN-C 506/256, KN-C 506/103, KN-C 506/108, KN-C 506/269, KN-C 506/104, KN-C 506/106, KN-C 506/105, KN-C 506/273, KN-C 504/2, KN-C 506/107, KN-C 504/200, KN-E 948, k.ú. Dulova Ves

Inžinierska líniová stavba v kat. úz. Dulova Ves, ako je zakreslené v situačnom výkrese v mierke M=1:1000 ktorý vypracoval **Ing. Daniel Ondrej** a je súčasťou dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby a tvorí nedeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Trasa pre optické pripojenie, inžinierska líniová stavba (ďalej len stavba) „FTTH

6. Po ukončení výstavby bude terén riadne upravený a vysadený vhodnou zeleňou. Terén je potrebné upraviť tak, aby sa nezmenili odtokové pomery v území a teda aby dažďové vody nezatekali na susedné pozemky.
7. Počas realizácie stavby a jeho prípojok na TI je navrhovateľ povinný zabezpečiť také opatrenia, aby nedošlo ku spôsobeniu škôd na vedľajších nehnuteľnostiach.
8. Prípadné škody na vedľajších nehnuteľnostiach bude znášať navrhovateľ na vlastné náklady.
9. Navrhovateľ je povinný zemné práce realizovať v súlade s § 48 odst. 3) stavebného zákona a v súlade s § 22 vyhl. č. 532/2002 Z.z.. Pri zemných prácach nenarušiť stabilitu vedľajších stavieb a svahu..
10. Stavebník je povinný v zmysle §40 pamiatkového zákona a § 127 stavebného zákona, oznámiť Krajskému pamiatkovému úradu v Prešove každý archeologický nález a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
11. Navrhovateľ je povinný zabezpečiť také opatrenia, aby pri realizácii výstavby nedošlo k znehodnocovaniu prirodzených vlastností okolitej poľnohospodárskej pôdy. Min. 30 dní pred začatím zemných prác je nutné požiadať tunajší odbor dopravy, životného prostredia o povolenie na zvláštne užívanie miestnej komunikácie, verejného priestranstva a verejnej zelene.
12. Navrhovateľ je povinný pred začatím stavebných prác vykonať skrývku kultúrnej vrstvy pôdy a získanú orniciu rozložiť na tú časť parcely, ktorá sa bude aj naďalej poľnohospodársky využívať. V prípade výrubu stromovej zelene resp. krovia nad 10 m² navrhovateľ je povinný si vopred vyžiadať súhlas od obce Dulova Ves. V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a STN 837010 o ochrane prírody je stavebník povinný trasu situovať minimálne 2,5 m od päty kmeňov existujúcej vzrastlej zelene.
13. Stavenisko je navrhovateľ povinný zabezpečiť v zmysle § 43i stavebného zákona a § 13 vyhl. č. 532/2002 Z.z.
14. Navrhovateľ je povinný potvrdiť si právoplatnosť územného rozhodnutia na tunajšom úrade po uplynutí 15 dňovej lehoty, určenej na možnosť odvolania sa.

Osobitné podmienky

OU Prešov, Odbor CD a PK (č. OU-PO-OCDPK-2018/007285-002, zo dňa 28.03.2018) určil:

1. Predmetnú stavbu žiadame umiestniť v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou obce.
2. Prípadné križovania vedenia s cestou realizovať výlučne pretláčaním kolmo na os cesty v súlade s platnými STN.
3. Pri trasovaní vedenia pozdĺž cesty mimo teleso cesty a cestný pozemok žiadame v dokumentácii stavby presne vyznačiť vzdialenosť objektov stavby od okraja vozovky, resp. od osi cesty. Jednotlivé vzdialenosti odsúhlasí so správcom cesty - Správou a údržbou ciest PSK, Jesenná 14,08005 Prešov.
4. Ak trasa vedenia je navrhovaná aj v extraviláne obce v ochrannom pásme cesty, stavebník je povinný požiadať tunajší cestný správny orgán o udelenie výnimky na stavebnú činnosť v ochrannom pásme pozemnej komunikácie v štádiu prípravnej dokumentácie.
5. Umiestnením stavby a jej realizáciou nesmie dôjsť k zhoršovaniu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, modernizácii cesty a k sťažovaniu jej údržby pomocou pracovných strojov a iných mechanizmov.

4. Stavebnú činnosť v rámci pozemných komunikácií je možné vykonávať len na základe povolenia príslušného cestného správneho orgánu podľa ustanovenia § 7 a § 8 cestného zákona č. 135/1961 Zb.
5. Výkon prác požadujeme realizovať s dôrazom na zabezpečenie bezpečnosti všetkých dotknutých účastníkov s poukázaním na § 58 zákona č. 8/2009 Z. Z., o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
6. Záväznú stanovisku KDI podľa ustanovenia § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku bude možné predložiť do konania len za podmienky, že v konaní budú preložené písomné stanoviská majetkového správcu cesty III/3440 a príslušného cestného správneho orgánu. V prípade, že v konaní nebude predložené písomné stanovisko majetkového správcu cesty III/3440 a príslušného cestného správneho orgánu má KDI zato, že neboli splnené podmienky stanovené dotknutým orgánom v záväznom stanovisku.

OÚ Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP (č.OU-PO-OSZP3-2018/006845-02, zo dňa 02.02.2018) určil:

1. V dotknutom území rešpektovať povolené a vybudované trasy vodovodov a kanalizácií.
2. Ak sa v trase uloženia optického kábla nachádzajú stavby, resp. stavebné úpravy určené pre odvádzanie zrážkových vôd je potrebné ich rešpektovať.

Správa a údržba ciest PSK (č. SaUC PSK-PO/38(73)/2018-001, zo dňa 01.02.2018) určil:

1. Pri realizácii prác na predmetnej stavbe nesmie dôjsť k žiadnemu zásahu do cestného telesa predmetnej cesty. Telekomunikačný kábel žiadame umiestniť minimálne 2 m od krajnice cesty v minimálnej hĺbke 1,2 m. V prípade budúcej opravy alebo rekonštrukcie cesty sa investor stavby zaväzuje na výzvu správcu cesty vedenie odstrániť, prípadne preložiť na svoje náklady. Zároveň vystaví správcovi cesty III/3440 záväznú prehlásenie, že ak v prípade údržby cestného telesa dôjde k poškodeniu chráničiek alebo optického kábla poruchu odstráni na vlastné náklady.
Pozemky pod cestou III/3440 v predmetnom úseku nie sú vo vlastníctve PSK, ani v správe SÚC PSK, preto týmto vyjadrením nie sú dotknuté nároky vlastníkov pozemkov dotknutých pripravovanou stavbou.
2. Správa a údržba ciest PSK ako správca ciest II. a /II. triedy žiada stavebníka, aby pred začatím prác a po ich ukončení prizval zástupcu Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, oblasť Prešov, na preberacie konanie za účelom zhodnotenia stavu pred a po realizácii prác. (p. Muľ Peter č. t. 7798385)
3. Na preberacom konaní po ukončení prác stavebník odovzdá správcovi cesty dokumentáciu porealizačného zamerania predmetnej stavby s určením polohopisnej a výškopisnej polohy telekomunikačného vedenia voči cestnému telesu.
4. O súhlas na realizáciu stavebných prác podľa predloženej projektovej dokumentácie, výnimku z ochranného pásma a zvlášťne užívanie predmetnej cesty je potrebné požiadať príslušný cestný správny orgán, ktorým je Okresný úrad Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Občianske združenie IBV Dulova Ves – Košariská (zo dňa 11.05.2018) určilo:

1. S realizáciou trasy po parcele 506/105 (Poľná ulica) súhlasíme s podmienkou, že križovanie s betónovým vjazdom na štátnu cestu III triedy bude zrealizované podpichom. Zároveň požadujeme, aby ste po dokončení prác dali zelený pás do pôvodného stavu. Upozorňujeme, že Vami navrhnutá trasa bude v súbehu s ďalšími inžinierskymi sieťami

povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Valom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a.s., týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

9. Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykonané Slovak Telekom a.s. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi: Fabuľa František, Ing. frantisek.fabula@telekom.sk, +421 517712188, 0902614733. V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
10. Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná bez ohradu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
11. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
12. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
13. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinností požiadať o vytýčenie.

VSD, a.s. (č. 4592/2018, zo dňa 08.03.2018) určil:

1. Pred začatím zemných prác v prípade potreby si objednajte vytýčenie káblov zaslaním objednávky a mapového podkladu s vyznačenou záujmovou oblasťou na e-mailovú adresu: skripko.stefan@vsds.sk, tel. 055 610 2792, 0917 433 311 – Ing Štefan Škripko, alebo stolicny.peter@vsds.sk, tel. 055 610 2213, 0918 248 563 – Ing. Peter Stoličný.
2. V prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu.
3. Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.
4. Pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladanými IS musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab. 1,2.
5. pred zasypaním odkrytého kábla VSD, a.s. žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti, kvôli kontrole nepoškodeného vedenia.
6. Zástupcu našej spoločnosti žiadame kontaktovať min. 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého kábla. Kontakt na zástupcu našej spoločnosti: 055/610 2823.
7. Pri zmene kategórie priestoru povrchu) nad jestvujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 (chodník, vozovka, voľný terén je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005.

SPP – Distribúcia , a.s. (č. TD/NS/0039/2018/Ve, zo dňa 30.01.2018) určil:

1. Pred realizáciou zemných prác alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP-distribúcia, a.s. Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicke , prostredníctvom online formuláru zverejneného na webe (www.spp-

a pod.

VVS, a.s. (5174/2018/O, zo dňa 23.01.2018) určil:

1. Pri návrhu PD pre stavebné povolenie je nutné riešiť všetky miesta kríženia navrhovaného optického vedenia s potrubiami verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v správe našej kolmo na os potrubia a to v celom rozsahu pásma ochrany vodovodného a kanalizačného potrubia. Pri krížení žiadame rešpektovať STN 73 6005 a dodržať minimálne zvislé vzdialenosti, ktoré sú 0,4 m pri vodovodnom potrubí a 0,5 m pri kanalizačnom potrubí.
2. Pri návrhu PD pre stavebné povolenie je nutné riešiť všetky miesta súbehu navrhovaného optického vedenia s potrubiami verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v správe našej spoločnosti v súlade s STN 73 6005 a dodržať minimálne vodorovné vzdialenosti, ktoré sú 0,4 m pri vodovodnom potrubí a 0,5 m pri kanalizačnom potrubí.
3. Pri návrhu PD pre stavebné povolenie je nutné rešpektovať verejný vodovod a verejnú kanalizáciu v správe VVS, a.s. závod Prešov v zmysle Zákona č.442/2002 Z.z. § 19. Pásmo ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie tvorí pás o šírke 1,5m na obe strany od vonkajšieho okraja vodovodného potrubia do priemeru 500mm. Nad potrubiami a v ich ochrannom pásme je zakázané stavať stavby s pevnými základmi a realizovať činnosť, ktoré by ohrozili prevádzku verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, alebo zhoršili prístup k potrubiam.
4. Presné vytyčenie vodovodného a kanalizačného potrubia v správe VVS, a.s. závod Prešov Vám na základe objednávky zabezpečia pracovníci nášho závodu (call centrum č.tel.05117572777).
5. Upozorňujeme investora, že v prípade, ak pred vypracovaním projektovej dokumentácie nebol vytyčený verejný vodovod a verejná kanalizácia, teda nebola upresnená trasa vodovodu a kanalizácie naša spoločnosť neručí za informáciu o situovaní verejného vodovodu a kanalizácie uvedenú v predloženej projektovej dokumentácii, čo je v súlade so Stavebným zákonom č. 50/1979 Z.z.
6. Ďalší stupeň PD pre stavebné povolenie je potrebné VVS, a.s. závod Prešov ako prevádzkovateľovi verejného vodovodu predložiť na vyjadrenie.

Podľa § 56 písm. b) stavebného zákona sa stavebné povolenie pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických telekomunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov nevyžaduje. Preto uskutočnenie umiestňovanej stavby nevyžaduje stavebné povolenie vydávané podľa ust. § 66 stavebného zákona. To však nezabavuje stavebníka povinnosti zabezpečenia na účel uskutočňovania stavby iné, na vec sa vzťahujúce predpísané povolenia, resp. oprávnenia, vydávané podľa osobitých predpisov.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 odst. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia. Predĺženie platnosti tohto rozhodnutia je možné podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona, len na základe žiadosti podanej stavebnému úradu pred uplynutím uvedenej lehoty.

Toto rozhodnutie je záväzná aj pre právnych nástupcov navrhovateľa aj účastníkov konania.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 odst. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho noviel deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

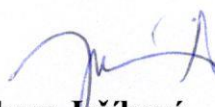
Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto rozhodnutia.

V prípade podania odvolania toto je potrebné v súlade s § 54 odst. 1) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní podať na obec Dulova Ves, správny orgán, ktorý rozhodnutie vydal.

V súlade s § 54 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je možné odvolanie podať v lehote 15 dní odo dňa doručenia územného rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.




Barbora Ježíková
Starostka obce

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie nového rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby: „FTTH Dulova Ves – IBV Košariská“, bola vyvesená na úradnej tabuli obce Dulova Ves.

dňa 25. 6. 2018

.....
Pečiatka a podpis



Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie nového rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby: „FTTH Dulova Ves – IBV Košariská“, bola zvesená z úradnej tabule obce Dulova Ves.

dňa

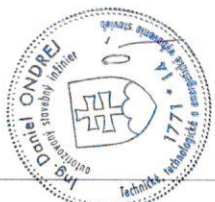
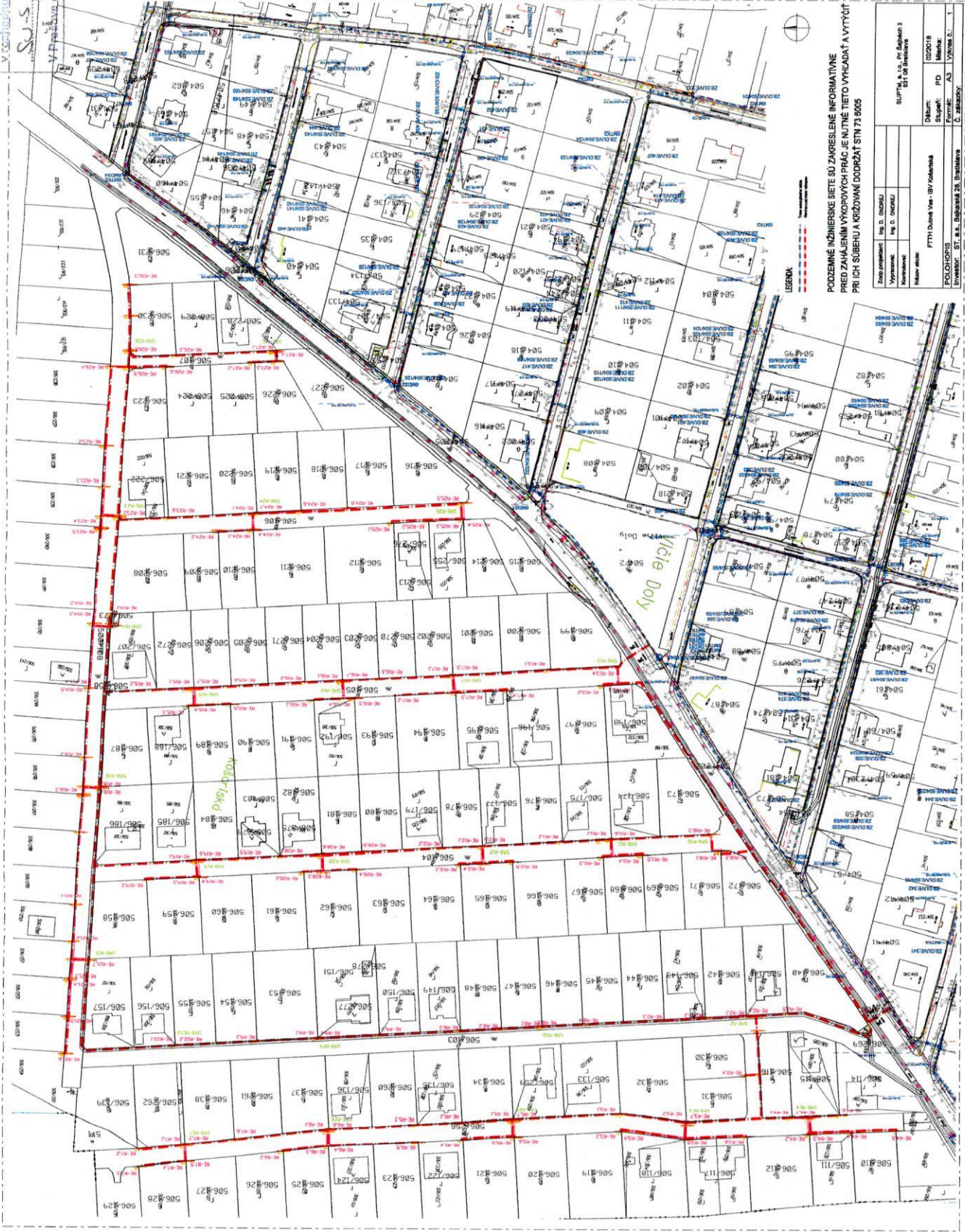
.....
Pečiatka a podpis

FTTH Dulová Ves - IBV Košariská

Situácia

Stavebný úrad

Schválil: Ing. D. Ondrejčík
19.06.2018
V Bratislave dňa: 19.06.2018
S. S. / 5915 / 2018 - SÚ
V Bratislave dňa: 19.06.2018



PODROBNÉ INŽINERSKÉ SIEŤE SÚ ZAKRESLENÉ INFORMATÍVNE
PRED ZAHĽADNÝMI VÝKONOVÝMI PRÁCAMI. JE NUTNÉ TIETO VYHĽADAŤ A VYČÍTAŤ
PRI ICH SOBEHU A KROZOVANÍ DOORZÁSTI STN 73 8008

Zoostupenie:	Ing. D. ONDREJČÍK	SÚPŤA, s. r. o., P. Štefáková 3, 851 06 Bratislava
Vypracoval:	Ing. D. ONDREJČÍK	
Konštruoval:		
Meno inžiniera:	FTTH Dulová Ves - IBV Košariská	Datum: 02/2018
POLOŽKOVÝ		Sheet: PD
INVENTAR:	ST. s. a. B. Babáček 2A, Bratislava	Member: AS3
C. Košariská		Scale: 1:1000