

## **ZÁPISNICA**

### ***z VIII. mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Dulova Ves konaného dňa 20. 7. 2015***

#### **Prítomní:**

- Poslanci obecného zastupiteľstva podľa prezenčnej listiny
- Hlavný kontrolór obce – František Ivanecký
- Starostka obce – Ing. Barbora Ježíková
- Hostia podľa prezenčnej listiny

#### **Program zasadnutia:**

1. Otvorenie zasadnutia, určenie overovateľov zápisnice.
2. Schválenie programu zasadnutia.
3. Návrh na schválenie Dodatku č. 1/2015 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2015.
4. Návrh na schválenie Dodatku č. 2/2015 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2015.
5. Rôzne.
6. Uznesenia.
7. Záver.

#### **K bodu 1:**

Rokovanie VIII. mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Ing. Barbora Ježíková. Za overovateľov zápisnice boli určení Mgr. Miriam Beňková a Mgr. Martin Bednár štyrmi hlasmi za (Mgr. Maroš Furčák, Stanislav Leško, Stanislav Repko, Ing. Pavol Rovder), dvaja poslanci sa hlasovania zdržali (Mgr. Miriam Beňková, Mgr. Martin Bednár).

#### **K bodu 2:**

Starostka obce Ing. Barbora Ježíková overila, že je obecné zastupiteľstvo spôsobilé rokovať a uznávať sa. Poslanci schválili program zasadnutia šiestimi hlasmi za.

#### **K bodu 3:**

Starostka obce predniesla návrh na doplnenie článku VI Podmienky nájmu, ods. 3 sa vkladá čiarka a dopĺňa nasledovne: a to na tribúne zo strany baru po vchod do šatní.

Takto pripomienkovaný návrh Dodatku č. 1/2015 k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2015 poslanci schválili šiestimi hlasmi za.

**K bodu 4:**

Starostka obce predniesla pripomienky k návrhu Dodatku č. 2/2015, a to:

Článok I., Predmet zmluvy, ods. 3 sa mení nasledovne:

Prenajímateľ sa zaväzuje, že po ukončení doby nájmu a vyhlásení prenechania majetku obce - baru "Maja" do nájmu, súhlasí s prednostným právom nájomcu na nájom týchto priestorov na obdobie piatich rokov.

Článok III, Práva a povinnosti zmluvných strán,

ods. 1 sa mení nasledovne: Nájomca sa zaväzuje vymeniť okná a dvere podľa článku I. najneskôr do 31. 12. 2015.

ods. 3 sa vkladá nasledovne: Vykonaním rekonštrukcie nájomca bezodplatne prevádza na prenajímateľa všetky do nehnuteľnosti zapracované veci (najmä okná a dvere).

Mgr. Miriam Beňková vyslovila svoj nesúhlas s prednostným právom na nájom, pretože pán Komár zaplatí za okná a dvere sumu, ktorú by zaplatil za riadny nájom.

Stanislav Leško povedal, že predkupné právo je úplne bežná vec, ak budú v budúcnosti rovnaké cenové ponuky na prenájom týchto priestorov, mali by sme dať prednostné právo niekomu, kto už do týchto priestorov investoval.

Návrh Dodatku č. 2/2015 s pripomienkami starostky obce poslanci schválili šiestimi hlasmi za.

**K bodu 5:**

Poslanci v tomto bode nerokovali.

**K bodu 6:**

K jednotlivým prejednávateľným bodom starostka obce Ing. Barbora Ježíková predložila návrh na uznesenia. Poslanci navrhované uznesenia schválili šiestimi hlasmi za.

**K bodu 7:**

Starostka obce poďakovala poslancom za aktívnu účasť na zasadnutí.

V Dulovej Vsi 21. 7. 2015

Ing. Barbora Ježíková  
starostka obce



Overovatelia:

Mgr. Miriam Beňková.....

Mgr. Martin Bednár.....

## **UZNESENIA**

### ***z VIII. mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Dulova Ves zo dňa 20. 7. 2015***

***K bodu 1: Určenie overovateľov zápisnice***

#### **Uznesenie č. 69/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Dulovej Vsi

**určuje**

za overovateľov zápisnice Mgr. Miriam Beňkovú a Mgr. Martina Bednára.

Hlasovanie:    Za: 4                    Proti: 0                    Zdržal sa: 2

***K bodu 2: Schválenie programu zasadnutia***

#### **Uznesenie č. 70/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Dulovej Vsi

**schvaľuje**

program VIII. mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie overovateľov zápisnice.
2. Schválenie programu zasadnutia.
3. Návrh na schválenie Dodatku č. 1/2015 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2015.
4. Návrh na schválenie Dodatku č. 2/2015 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2015.
5. Rôzne.
6. Uznesenia.
7. Záver.

Hlasovanie:    Za: 6                    Proti: 0

**K bodu 3:** Návrh na schválenie Dodatku č. 1/2015 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2015

**Uznesenie č. 71/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Dulovej Vsi

**schvaľuje**

Dodatok č. 1/2015 k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2015 medzi prenajímateľom: Obec Dulova Ves, Dulova Ves 18, 082 52 Kokošovce, v zastúpení Ing. Barbory Ježíkovej, starostky obce, a nájomcom: Jozef Komár, Dulova Ves 151, 082 52 Kokošovce, IČO: 37258001.

Hlasovanie:   Za: 6                    Proti: 0

**K bodu 4:** Návrh na schválenie Dodatku č. 2/2015 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2015

**Uznesenie č. 72/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Dulovej Vsi

**schvaľuje**

Dodatok č. 2/2015 k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2015 medzi prenajímateľom: Obec Dulova Ves, Dulova Ves 18, 082 52 Kokošovce, v zastúpení Ing. Barbory Ježíkovej, starostky obce, a nájomcom: Jozef Komár, Dulova Ves 151, 082 52 Kokošovce, IČO: 37258001.

Hlasovanie:   Za: 6                    Proti: 0

V Dulovej Vsi 21. 7. 2015



Ing. Barbora Ježíková  
starostka obce