

Zápisnica
z XIX. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dulovej Vsi
konaného dňa 29.11.2013

Prítomní : - poslanci Obecného zastupiteľstva podľa prezenčnej listiny
- hlavný kontrolór obce Ivanecký František
- starosta obce Ing. Ján Seman
- hostia podľa prezenčnej listiny

Program :

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. VZN obce Dulova Ves č. 2/2013 – Daň z nehnuteľnosti na kalendárny rok 2014
4. Inventúra obecného majetku k 31.12.2013
5. Majetkoprávne vysporiadanie parciel KN-E 921/1 Verona Pustá a KN-E 921/2 Anton Lelák a Mária Rovňáková – odpredaj podielu
6. Úprava rozpočtu pre rok 2013
7. Rozpočet obce pre rok 2014
8. Vývoz domového odpadu a separovaného odpadu od 01.01.2014
9. Ročné odmeny poslancov Obecného zastupiteľstva a hlavného kontrolóra
10. Rôzne
11. Návrh na uznesenia
12. Schválenie uznesení
13. Záver

K bodu 1 :

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Ján Seman, ktorý zároveň predložil program rokovania. Poslanci Obecného zastupiteľstva navrhovaný program schválili 6 hlasmi za. Za overovateľov zápisnice boli zvolení Jozef Komár a Anton Benko.

K bodu 2 :

Poslanci Obecného zastupiteľstva konštatovali, že prijaté uznesenia sú plnené, priebežne sa plnia resp. sú splnené.

K bodu 3 :

Poslanci Obecného zastupiteľstva spolu s pozvánkou obdržali návrh VZN obce č. 2/2013 o dani z nehnuteľnosti na kalendárny rok 2014 a VZN č. 03/2013 Miestne dane a poplatky pre rok 2014. Po prejednaní návrhu poslanci tieto návrhy schválili 6 hlasmi za.

K bodu 4 :

Poslanci Obecného zastupiteľstva spolu s pozvánkou obdržali aj návrh príkazu na vykonanie riadnej inventarizácie majetku a záväzkov k 31.12.2013. K návrhu neboli pripomienky a poslanci Obecného zastupiteľstva vzali na vedomie Príkaz k inventúre.

K bodu 5 :

Poslanci Obecného zastupiteľstva spolu s pozvánkou obdržali aj listy č. sp. 572/2013 Verony Pustej zo dňa 27.10.2013 o odkúpenie časti parcely KN-E 921/1 a list č. 674/2013 zo dňa 20.11.2013 Márie Rovňákovovej a Antona Leláka o odkúpenie časti parcely č. KN-E 921/2. Tieto parcely boli Rozhodnutím Okresného národného výboru odboru výstavby a ÚP v Prešove číslo výst. 681/1977 zo dňa 12.04.1977 boli vlastníčke Verone Pustej a Michalovi

Lelákovi vyvlastnené na výstavbu ihriska – prevažná časť parcely. Anton Lelák a Mária Rovňáková sú syn a dcéra Michala Leláka. Poslanci obecného zastupiteľstva obdržali aj fotokópiu Rozhodnutia a výkres polohy pozemkov. Medzi uvedenými parcelami a ihriskom je ešte parcela č. KN-E 920/2, takže nesusedia priamo s ihriskom a na parcelách nie sú žiadne stavby. Vlastnícke práva k parcelám sú nasledovné :

Parcela KN-E 921/1 – LV č. 642 – výmera 615 m²

Obec Dulova Ves 623/659 podiel

Verona Pustá – 36/659 podiel

Za vyvlastnený podiel p. Verona Pustá obdržala 249,20 Kčs.

Parcela KN-E 921/2 – LV č. 643 – výmera 1 318 m²

Obec Dulova Ves – 756/1977 podiel

Anton Lelák – 407/1977 podiel

Mária Rovňáková – 814/1977 podiel

Za vyvlastnený podiel Michal Lelák obdržal 201,60 Kčs. Jedná sa o predaj podielu parciel osobitného zreteľa ako náprava krívd spôsobená vyvlastnením pozemkov. Poslanci Obecného zastupiteľstva schválili 6 hlasmi poslancov za, - odpredaj podielu 623/659 z parcely KN-E 921/1 podľa LV 642 za cenu 9 EUR pre Veronu Pustú, odpredaj podielu 252/1977 z parcely KN-E 921/2 podľa LV č. 643 pre Antona Leláka za cenu 2,5 EUR a odpredaj podielu 504/1977 z parcely KN-E 921/2 podľa LV č. 643 pre Máriou Rovňákovú rod. Lelákovú za cenu 5 EUR. Jedná sa o kúpne zmluvy č. 1-CZ/R/2013 a č. 2-CZ/R/2013. Obecné zastupiteľstvo má 7 poslancov. Predaj podielov je v súlade so zákonom NR-SR č. 138/1991 Zb. § 9 a, ods.t 1 písm. c). Kupujúci nie sú osoby uvedené v zákone NR-SR č. 138/1991 Zb. §9 a) odst. 6. Kúpna cena predstavuje adekvátnu náhradu, ktorú majitelia obdržali pri vyvlastnení podielov a s nehnuteľnosťami nie je možné narábať bez vzájomného súhlasu podielníkov. Vyvlastňovacie Rozhodnutie č. výst. 681/1977 zo dňa 12.04.1977 tvorí prílohu zápisnice.

K bodu 6 :

Poslanci Obecného zastupiteľstva spolu s pozvánkou obdržali aj návrh úpravy rozpočtu obce podľa jednotlivých položiek pre rok 2013. Po úpravách je rozpočet vyrovnaný a nemá negatívne dopady na hospodárenie obce. Poslanci Obecného zastupiteľstva uvedený rozpočet schválili 6 hlasmi za. Úprava rozpočtu je v prílohe zápisnice.

K bodu 7 :

Poslanci Obecného zastupiteľstva obdržali spolu s pozvánkou návrh rozpočtu obce pre rok 2014 a návrhy rozpočtov obce pre rok 2015, 2016. Po vyjasnení niektorých položiek rozpočtu poslanci Obecného zastupiteľstva 6 hlasmi za, - schválil vyrovnaný rozpočet obce pre rok 2014 vo výške 167 810 EUR. Zároveň schválili aj návrhy rozpočtov obce na roky 2015, 2016. / 6 hlasov za /. Navrhované rozpočty sú v prílohe zápisnice. Zároveň poslanci Obecného zastupiteľstva schválili 6 hlasmi za, - že zostavovanie a predkladanie rozpočtu obce bude bez programovej štruktúry.

K bodu 8 :

Od 01.01.2014 bude separovaný zber odpadu zabezpečovať v obciach združenie EKOTORYSA. To znamená, že separovaný zber sa bude zberať a vyvážať v plastových zberných nádobách. Každá rodina musí mať plastovú nádobu na plasty – žltá, papier – modrá, sklo – zelená. Nádoby na vývoz sú k dispozícii pre občanov na Obecnom úrade. Komunálny odpad bude naďalej vyvážať FURA s. r. o.

K bodu 9 :

Starosta obce predniesol návrh ročných odmien pre poslancov Obecného zastupiteľstva a dobrovoľných pracovníkov obce nasledovne :

Stanislav Leško – 150 EUR – zástupca starostu obce
Stanislav Repko – 100 EUR – poslanec Obecného zastupiteľstva
Jozef Komár – 100 EUR – poslanec Obecného zastupiteľstva
Anton Benko – 100 EUR – poslanec Obecného zastupiteľstva
Mgr. Maroš Furčák – 100 EUR – poslanec Obecného zastupiteľstva
Peter Nad' – 100 Eur – poslanec Obecného zastupiteľstva
František Ivanecký – 100 EUR – hlavný kontrolór
Mgr. Gabriela Sedláková – 80 EUR – vedúca knižnice
Marta Veselá – 80 EUR – správkynia obecného materiálu
Poslanci Obecného zastupiteľstva tento návrh schválili 6 hlasmi za.

K bodu 10 :

Obec obdržala dňa 20.11.2013 list z PSK odboru dopravy, že dňom 15.12.2013 sa ruší autobusová zastávka Dulova Ves Vlčie Doly. Príčinou zrušenia autobusovej zastávky je nezrealizovanie Ciest, parkovísk a chodníkov investorom výstavby lokality Vlčie Doly spoločnosťou J. K. K. s. r. o. Prešov so sídlom Štefánikova 13 podľa stavebného povolenia č. H/2005/674-307/Mk zo dňa 02.02.2006. Starosta obce proti zrušeniu autobusovej zastávky podal na PSK odbor dopravy nesúhlas listom č. 675/2013 zo dňa 21.11.2013. Na podnet občanov miestnej časti Vlčie Doly bolo dňa 27.11.2013 uskutočnené verejné zhromaždenie za účasti zástupcov KDI Prešov, PSK odboru dopravy, SAD Prešov, starostu obce a občanov Vlčích Dolov v počte 39. Starosta obce predložil faktografický písomný materiál obsahujúci 23 strán, ktorý je v prílohe zápisnice. Verejného zhromaždenia sa nezúčastnila konateľka spoločnosti J. K. K. s. r. o. Prešov JUDr. Darina Kapráľová aj napriek tomu, že menovanú písomne pozvali občania Vlčích Dolov a starosta obce písomnou pozvánkou doručenou do schránky rodinného domu p. Kapráľovej na Vlčích Doloch a do bytu Štefánikova 13 Prešov. Konateľka spoločnosti J. K. K. doporučenú poštu nepreberá a nezdvíha telefón. Podobne telefón nezdvíha Mgr. R. Kapráľ. Z uskutočneného verejného zhromaždenia bol spísaný zápis, ktorý obdrží cestou zástupcov obyvateľov každý jeden obývaný rodinný dom miestnej časti Vlčie Doly. Po prerokovaní 23 stranového materiálu a zápisu z verejného zhromaždenia sa poslanci stotožnili so závermi prijatými na verejnom zhromaždení. Zápis tvorí prílohu zápisnice. Poslanci Obecného zastupiteľstva, starosta obce konštatovali, že obec Dulova Ves nikdy nefinancovala, nefinancuje a nebude financovať inžinierske siete Čergov a Košariská. Inžinierske siete Košariská financuje občianske združenie IBV Dulova Ves – Košariská.

Mesto Prešov v zastúpení základných škôl v Prešove a súkromné centrum voľného času ELBA požiadali obec o finančný príspevok pre žiakov s trvalým pobytom v našej obci. Obec Dulova Ves v rámci svojich aktivít na akcie mimo CVČ konané v našej obci od 01.01.2013 do 31.08.2013 vynaložila 5 516 EUR pri účasti na rôznych akciách 982 našich občanov. Z uvedeného dôvodu poslanci Obecného zastupiteľstva nesúhlasili s poskytnutím finančného príspevku na CVČ v školách. Ďalším dôvodom je nedostatok finančných prostriedkov obce.

Poslanci Obecného zastupiteľstva sa dohodli na tom, aby starosta obce v II. polovici januára 2014 zvolal Obecné zastupiteľstvo iba so zameraním na výročie 600 rokov od prvej písomnej zmienky o obci.

Starosta obce informoval poslancov Obecného zastupiteľstva o tom, že od 01.01.2014 nemôže byť hrací automat umiestnený v pohostinstve „Biroš“ nakoľko sa pohostinstvo nachádza vo

vzdialenosti menšej ako 200 m od školy. Umiestnenie v pohostinstve „Biroš“ by bolo v rozpore so zákonom /Spis č. 651/2013 ./

Starosta obce informoval Obecné zastupiteľstvo o liste Okresného úradu, Pozemkového a lesného odboru v Prešove zn. OU-PO-PLO-2013/00036-2/ŽU z 08.11.2013 – spis č. 661/2013 – ohľadom premnoženia líšok. List bude zverejnený na úradnej tabuli obce a internetovej stránke obce.

Poslanci Obecného zastupiteľstva schválili 6 hlasmi za finančný príspevok vo výške 250 E pre Dobrovoľný hasičský zbor našej obce na jeho činnosť.

K bodu 11 :

K prejednaným bodom programu starosta obce predniesol návrh uznesení.

K bodu 12 :

Poslanci Obecného zastupiteľstva navrhované uznesenia schválili 6 hlasmi za.

K bodu 13 :

Starosta obce poďakoval poslancom Obecného zastupiteľstva, hlavnému kontrolórovi obce a hosťom za ich aktívnu účasť na zasadnutí. Zároveň poprial všetkým účastníkom zasadnutia a ich rodinám z príležitosti blížiacich sa Vianoc a Nového roka veľa zdravia, úspechov spokojnosti a životného optimizmu.

v Dulovej Vsi 29.11.2013

Ing. Ján Seman
starosta obce

Overovatelia :

Jozef Komár

Anton Benko

Uznesenia
z XIX. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dulovej Vsi
konaného dňa 29.11.2013

K bodu 3 – VZN č. 2/2013 Daň z nehnuteľnosti na rok 2014

Uznesenie č. 157/2013

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje

- a) Všeobecné záväzné nariadenie č. 2/2013 – Daň z nehnuteľnosti na kalendárny rok 2014
- b) Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 3/2013 – Miestne dane a poplatky na kalendárny rok 2014

K bodu 4 – Príkaz na vykonanie riadnej inventúry majetku a záväzkov obce k 31.12.2013

Uznesenie č. 158/2013

Obecné zastupiteľstvo

Berie na vedomie

príkaz na vykonanie inventúry majetku a záväzkov obce k 31.12.2013

K bodu 5 – Majetkoprávne vysporiadanie parciel KN-E 921/1 Verona Pustá a KN-E 921/2 Anton Lelák a Mária Rovňáková rod. Leláková

Uznesenie č. 159/2013

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje

- a) odpredaj podielu v parcele č. KN-E 921/1 trvalé trávnaté porasty vo výmere 615 m² vo výške 623/659 podľa LV č. 642 k. ú. Dulova Ves za cenu 9 EUR. Tieto podiely sú vo vlastníctve obce Dulova Ves.
- b) odpredaj podielu v parcele č. KN-E 921/2 trvalé trávnaté porasty vo výmere 1 318 m² podľa LV č. 643 k. ú. Dulova Ves pre Antona Leláka v podiele 252/1977 za cenu 2,5 EUR a Máriu Rovňákovú rod. Lelákovú v podiele 504/1977 za cenu 5 EUR. Podiel 756/1977 v uvedenej nehnuteľnosti je vo vlastníctve obce Dulova Ves.
- c) náklady na zápis do katastra nehnuteľnosti hradia kupujúci.
Predaj podielu v parcelách je v súlade so zákonom NR-SR č. 138/1991 Zb - § 9 a) odst. 1 písm. c. Kupujúci nie sú osobami uvedenými v zákone NR-SR č. 138/1991 Zb. § 9 a) odst. 6. Za prijatie uznesenia hlasovalo šesť poslancov Obecného zastupiteľstva. Jeden poslanec na zasadnutí chýbal – ospravedlnený. Obecné zastupiteľstvo má sedem poslancov. Parcela je prípad osobitného zreteľa, nakoľko podiely v parcelách boli násilne vyvlastnené Rozhodnutím Okresného národného výboru odboru výstavby č. výst. 681/1977 zo dňa 12.04.1977. Jedná sa o nápravu krívd a obec Dulova Ves v dobrej vôli chce napraviť predchádzajúcu skrivodlivosť.

K bodu 6 – Úprava rozpočtu pre rok 2013

Uznesenie č. 160/2013

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje

úpravu rozpočtu obce pre rok 2013 bez negatívneho dopadu pre hospodárenie obce.

K bodu 7 – Rozpočet obce na rok 2014 a návrhy rozpočtov pre roky 2015, 2016

Uznesenie č. 161/2013

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje

- a) Rozpočet obce pre rok 2014
- b) Návrh rozpočtu na rok 2015
- c) Návrh rozpočtu na rok 2016

Uznesenie č. 162/2013

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje

zostavenie a predkladanie rozpočtu obce bez programovej štruktúry

K bodu 8 – Vývoz domového a separovaného odpadu od 01.01.2014

Uznesenie č. 163/2013

Obecné zastupiteľstvo

Berie na vedomie

informácie o zabezpečení vývozu komunálneho a separovaného odpadu v roku 2014

K bodu 9 – Ročné odmeny poslancov Obecného zastupiteľstva a hlavného kontrolóra

Uznesenie č. 164/2013

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje

Ročné odmeny nasledovne

1. Stanislav Leško – 150 EUR - zástupca starostu obce
2. Stanislav Repko – 100 EUR – poslanec Obecného zastupiteľstva
3. Jozef Komár – 100 EUR – poslanec Obecného zastupiteľstva
4. Anton Benko – 100 EUR – poslanec Obecného zastupiteľstva
5. Mgr. Maroš Furčák – 100 EUR – poslanec Obecného zastupiteľstva
6. Peter Naď – 100 EUR – poslanec Obecného zastupiteľstva
7. František Ivanecký – 100 EUR – hlavný kontrolór
8. Mgr. Gabriela Sedláková – 80 EUR – vedúca knižnice
9. Marta Veselá – 80 EUR – správkynia obecného materiálu

K bodu 10 – Rôzne

Uznesenie č. 165/2013

Obecné zastupiteľstvo

Doporučuje

Starostovi obce

- a) v spolupráci so zvolenými zástupcami obyvateľov obce v miestnej časti Vlčie Doly PhDr. Radoslavom Milčom, Ing. Miroslavom Sopkom, Ing. Vladimírom Rovňákom, Antonom Balážom a Pavlom Rovderom pripraviť návrh spracovania projektovej dokumentácie a následnej realizácie dočasnej a trvalej zastávky v čo najkratšom možnom termíne
- b) urobiť analýzu vydaných stavebných povolení a ich realizáciu pre investora J. K. K. spol. s r. o. Štefánikova 13 Prešov v časti Vlčie Doly. Na základe vykonanej analýzy zvážiť možnosť podania trestného oznámenia na Okresnú prokuratúru v Prešove na vyššie uvedeného investora a z dôvodu možného porušovania stavebného zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku. Nerealizácia stavebných

súborov verejné osvetlenie, cesty parkoviská a chodníky spôsobuje ohrozenie pohybu a zdravia občanov v uvedenej lokalite, možnosť vzniku dopravných kolízií nerealizovaním dopravného značenia v budovaných miestnych komunikáciách a výjazdoch na cestu III. triedy č. III/0682 Prešov – Dulova Ves

- c) požiadať o pomoc novozvolených poslancov PSK Mgr. Emila Chlapečka, PhDr. Jozefa Kičuru a PaedDr. Miroslava Benka o pomoc pri rýchlej obnove autobusovej zastávky

Uznesenie č. 166/2013

Obecné zastupiteľstvo

Neschvaľuje

finančný príspevok žiadateľov centier voľného času z dôvodov uvedených v zápisnici

Uznesenie č. 167/2013

Obecné zastupiteľstvo

Berie na vedomie

- a) nevydanie súhlasu na prevádzkovanie hracieho automatu v pohostinstve „Biroš“
b) list Okresného úradu pozemkového a lesného odboru č. OU-PO-PLO-2013/00036-2/ŽU zo dňa 08.11.2013 o premnožení líšok

Uznesenie č. 168/2013

Obecné zastupiteľstvo

Doporučuje

starostovi obce zvolať v II. polovici januára zasadnutie Obecného zastupiteľstva so zameraním výlučne na výročie 600 rokov od prvej písomnej zmienky o obci

Uznesenie č. 169/2013

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje

finančný príspevok vo výške 250 EUR pre Dobrovoľný hasičský zbor v Dulovej Vsi na jeho činnosť

v Dulovej Vsi 29.11.2013

Ing. Ján Seman
starosta obce