

12.Podzemné energetické, telekomunikačné, vodovodné a kanalizačné vedenie, ktorého poškodenie môže ohroziť bezpečnosť ľudí pri vykonávaní zemných prác alebo ktoré môže ohroziť zemné práce, je potrebné vhodne zabezpečiť pred poškodením.

13.Po ukončení stavebných prác na týchto prípojkách je navrhovateľ povinný zabezpečiť spätnú úpravu povrchu terénu do pôvodného stavu.

14.Po ukončení výstavby pozemky dotknuté výstavbou je potrebné riadne upraviť a vysadiť vhodnou zeleňou. Terén je potrebné upraviť tak, aby sa nezmenili odtokové pomery v území a teda aby dažďové vody nezatekali na susedné pozemky a stavby.

15.Počas realizácie stavby je navrhovateľ povinný zabezpečiť také opatrenia, aby nedošlo ku spôsobeniu škôd na vedľajších nehnuteľnostiach.

16.Prípadné škody na vedľajších nehnuteľnostiach bude znášať navrhovateľ na vlastné náklady.

17.Navrhovateľ je povinný zemné práce realizovať v súlade s §48 odst.3 stav. zákona a v súlade s §22 vyhlášky MŽP SR 532/2002 Z. z.

18.Stavenisko je navrhovateľ povinný riešiť v zmysle § 43i stavebného zákona a v zmysle §12 vyhl. MŽP SR532/2002 Z .z. Stavenisko je potrebné počas realizácie stavby oplotiť a tak zabrániť vstupu nepovoleným osobám na stavenisko.

19.Navrhovateľ je povinný zakladanie stavby realizovať v súlade s §48 odst. 4 a 6 stavebného zákona a v súlade s §23 vyhlášky č. 532/2002 Z. z.

20.Navrhovateľ je povinný potvrdiť si právoplatnosť územného rozhodnutia na MsÚ Prešov, stavebnom úrade a to po uplynutí 15-dňovej lehoty, určenej na možnosť odvolania sa.

21. Navrhovateľ požiada Okresný úrad odbor P a L v Prešove o súhlas na odňatie pôdy PPF.

Rozhodnutie o pripomienkach účastníkov konania: neboli vznesené

Toto územné rozhodnutie v súlade so zákonom NR SR č. 145/1995 z.z. o správnych poplatkoch , v znení neskorších predpisov , nebolo spoplatnené podľa §8, položky 59 písm. b/ pre navrhovateľa

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 odst. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Odôvodnenie: