Kúpna zmluva
č. 2-CZ/R/2013

Predávajúci : Obec Dulova Ves so sídlom
Dulova Ves 18
IČO : 00 327 000
zastúpená Ing. Jánom Semanom, , starostom obce

Kupujúci : 1. Mária Rovňáková rod. Leláková, nar. 03.06.1949,
trvale bytom Petrovce nad Laborcom č. 23
kupovaný podiel 504/1977 z celkovej výmery nehnuteľnosti

2. Anton Lelák rod. Lelák nar. 02.07.1946 trvale
bytom Chminianska Nová Ves č. 123
kupovaný podiel 252/1977 z celkovej výmery nehnuteľnosti

I.

Predávajúci prehlasuje, že je :
v k. ú. Dulova Ves podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti
parc. č. KN-E 921/2 trvalé trávnaté porasty o výmere 1 318 m^2 vedené na LV 643 k. ú. Dulova Ves

Obec Dulova Ves, Dulova Ves 18 v podiele 756/1977

Na nehnuteľnosti sa neviažu žiadne záložné práva, vecné bremená a iné ťarchy, ktoré by obmedzovali výkon vlastníckeho práva. Predávajúci týmto prevádza vlastníctvo k uvedenej nehnuteľnosti v 504/1977 na kupujúcu Máriu Rovňákovú rod. Lelákovú a kupujúca týmto uvedenú nehnuteľnosť v tomto podiele kupuje. Predávajúci týmto prevádza vlastníctvo k uvedenej nehnuteľnosti v 252/1977 na kupujúceho Antona Leláka rod. Lelák a kupujúci týmto uvedenú nehnuteľnosť v tomto podiele kupuje.

II.

Predmetnú kúpnu zmluvu prejednalo Obecné zastupiteľstvo v Dulovej Vsi na svojom zasadnutí dňa 29.11.2013 a schválilo ju uznesením č. 159/2013 bod b), c).

III.

Predmetom kúpy je podiel parcely č. KN-E 921/2 v podiele 756/1977 z výmery 1 318 m^2trvalé trávnaté porasty vedenej na LV 643 k. ú. Dulova Ves v podiele 504/1977 v prospech Márie Rovňákovej rod. Lelákovej a podiel 252/1977 v prospech Antona Leláka rod. Lelák..

IV.

Kúpna cena je 5 €UR slovom päť EUR za podiel 504/1977 a za podiel 252/1977 je kúpna cena 2,5 €UR slovom dve EUR a päťdesiat centov. Predávajúci nie je platiteľom DPH.

V.

1. Právna účinnosť tejto zmluvy podlieha vkladu do katastra nehnuteľnosti na Okresnom úrade v Prešove – katastrálny odbor.
2. Náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti hradia kupujúci Mária Rovňáková rod. Leláková bytom Petrovce nad Laborcom č. 23 a Anton Lelák rod. Lelák bytom Chminianska Nová Ves č. 123.

VI.

Podpísaní účastníci kúpnej zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné ustanovenia sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Po prečítaní súhlasia bez výhrad a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

VII.

Táto zmluva je vyhotovená v 6-tich exemplároch.

v Dulovej Vsi 02.11.2014

Predávajúci :

Obec Dulova Ves zast. starostom obce
Ing. Jánom Semanom

SLOVENSKÁ REPUBLIKA · OBEC DULOVÁ VES ·

Kupujúci :

1. Mária Rovňáková rod. Leláková Rovňáková

2. Anton Lelák rod. Lelák Lelák

OBEC PETROVCE NAD LABORCOM

Podľa Osvedčovacej knihy pod por. č. 57/2014
podpis na listine uznal / a / za svoj vlastný osoba
Meno a priezvisko MARIA ROVŇAKOVÁ
R.č. ..... Č.OP. EA 016 842
Trvalý pobyt PETROVCE N/L 23
Bydlisko PETROVCE N/L 23
V Petrovciach n. Lab. dňa: 4.6.2014
Podpis:

Obec Dulova Ves osvedčuje, že podpis na listine urobil(a), uznal(a) za svoj vlastný Ing. Ján Seman
rodné číslo: .....
trvale bytom Dulova Ves 41
ktorého totožnosť bola preukázaná OP
č.: ST 222 691
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe pod por. č.: -184/2014-
V Dulovej Vsi dňa 02.11.2014

OBEC DULOVA VES

Filipová

Obec Dulova Ves osvedčuje, že podpis na listine urobil(a), uznal(a) za svoj vlastný Anton Lelák
rodné číslo: .....
trvale bytom Chminianska Nova Ves 123
ktorého totožnosť bola preukázaná OP
č.: EB 385 193
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe pod por. č.: -185/2014-
V Dulovej Vsi dňa 02.11.2014

OBEC DULOVA VES

Filipová