

27. Stavebník, resp. zhotoviteľ počas výstavby nesmie obmedzovať prístup a prejazd obslužných vozidiel, najmä vozidiel technickej, zdravotnej a hasičskej služby.
28. Dočasné dopravné značenie, ktoré počas výstavby osadí zhotoviteľ musí zabezpečiť ako pre dopravnú prístupnosť územia, tak aj pre bezpečné vykonávanie stavebných prác.
29. Stavebné práce budú vykonávané tak, aby nedošlo k poškodeniu telesa cesty III/0682 a k jej znečisteniu.
30. V prípade, že pri zemných prácach budú nájdené resp. obnažené doposiaľ neznáme archeologické objekty alebo nálezy, stavebník, resp. zhotoviteľ oznámi každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu v Prešove a urobí nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
31. Stavebník je povinný zabezpečiť si vyznačenie právoplatnosti tohto rozhodnutia, a to po uplynutí 15 – dňovej lehoty odo dňa jeho oznámenia.
32. Stavebník zabezpečí, aby konečné terénne úpravy a opravy narušených povrchov napr. spevnených plôch, boli zrealizované ku dňu kolaudácie stavby.
33. Stavba sa môže užívať iba na základe kolaudačného rozhodnutia, ktoré na požiadanie stavebníka vydá stavebný úrad, ktorý vydal stavebné povolenie.
34. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa zo stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V konaní **neboli** vznesené námietky zo strany účastníkov konania ani zo strany dotknutých orgánov chrániacich záujmy podľa osobitných predpisov.

Žiadateľ **je od úhrady správneho poplatku** za vydanie stavebného povolenia v zmysle ustanovenia § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch **oslobodený**.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa zo stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 20. 11. 2012 podal stavebník, ktorým je obec Dulova Ves, Dulova Ves 18, PSČ 082 52 pošta Kokošovce, v zastúpení na základe splnomocnenia Ing. arch. Jánom Kunecom, Jarková 3128/14, 080 01 Prešov, na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre inžinierske objekty: „SO 01 Cesty a chodníky a SO 06 Dažďová kanalizácia“. Uvedené stavebné objekty boli umiestnené v rámci objektovej skladby stavby pod označením: „Inžinierske siete pre IBV Košariská Dulova Ves“, pre ktorú bolo vydané územné rozhodnutie obcou Dulova Ves pod č. H/2010/626/46 - Lr zo dňa 20. 12. 2010. Tunajší stavebný úrad oznámil listom zo dňa 23. 11. 2012 pod č. H/2012/563 – Mk začatie stavebného konania všetkým dotknutým orgánom a organizáciám, ktoré chránia verejné záujmy podľa osobitných predpisov jednotlivo. Pretože sa jedná o líniovú stavbu, účastníkom konania bolo začatie stavebného konania oznámené verejnou vyhláškou. Ústne pojednávanie v predmetnej veci bolo vykonané 20. 12. 2012. V predmetnom konaní neboli vznesené námietky proti predmetnej stavbe, resp. daným objektom. V rámci ústneho pojednávania sa k stavbe kladne vyjadrili, alebo pred ústnym pojednávaním stavebník zabezpečil kladné vyjadrenia od: obce Dulova Ves; KR PZ, KDI v Prešove; KPÚ v Prešove; OPÚ v Prešove; OR HaZZ v Prešove; OÚ ŽP v Prešove; VVS Závod Prešov; SVP š. p. Závod Košice; OÚ pre CDaPK v Prešove; SaÚC PSK v Prešove; KPÚ v Prešove, OR HaZZ Prešov – ich prípadné podmienky boli akceptované a zapracované do podmienkovej časti tohto stavebného povolenia. Rozhodnutie o použití poľnohospodárskej pôdy pre výstavbu vydal OPÚ v Prešove. Stavebník v konaní preukázali, že k dotknutým parcelám má vlastnícke alebo iné právo. Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona. Na základe výsledkov preskúmania tunajší stavebný úrad konštatuje, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Podmienky rozhodnutia boli stanovené najmä za účelom zabezpečenia: - ochrany záujmov spoločnosti pri výstavbe;-